PREF. MUN. ITAPUCA - RS
Fls. 06

DZ

MUNICÍPIO DE
ITAPUCA
RIO GRANDE DO SUL - BRASIL

A/C Camila

PROJETO DE DIAGNÓSTICO e LEVANTAMENTO DE ROTEIROS TURÍSTICOS

Município de Itapuca – RS **002/2025**

1. Objeto

Realização de diagnóstico, levantamento técnico e formatação de empreendimentos turísticos potenciais e existentes no município de **Itapuca – RS**, com foco na criação de roteiros turísticos temáticos (turismo de natureza, religioso, gastronômico, rural e de aventura).

2. Justificativa

A roteirização turística é uma ferramenta fundamental para transformar atrativos dispersos em produtos integrados, viáveis e comercializáveis. O Vale do Taquari apresenta crescente demanda por turismo rural, de natureza e experiências autênticas. Itapuca, ainda pouco explorada turisticamente, possui um grande potencial a ser estruturado. Esta proposta visa identificar, conectar e formatar esses ativos para inserção no cenário turístico regional e estadual.

3. Objetivo Geral:

Realizar um diagnóstico dos empreendimentos turísticos existentes e potenciais no município de Itapuca – RS, com ênfase na identificação de atrativos naturais, culturais, religiosos, gastronômicos e de aventura. Esse diagnóstico servirá de base para a elaboração de roteiros turísticos adequados às características locais.

Específicos:

- Levantar e diagnosticar o inventário de atrativos turísticos locais;
- Analisar a viabilidade de roteiros temáticos existentes e potenciais, avaliando as necessidades de profissionais compatíveis para cada atividade identificada;
- Propor estratégias para a capacitação de empreendedores locais e a melhoria da infraestrutura existente;

4. Metodologia

A partir um estudo inicial e levantamentos de empreendimentos existentes e potenciais, serão realizadas visitas técnicas, posterior formatação de diagnóstico, somados às expectativas da municipalidade e aos produtos turísticos já existentes, darão norte para a estruturação do roteiro.As ferramentas de operação, os processos, os procedimentos de segurança e orientação, e demais instalações pertinentes, seguirão as normativas específicas para cada modalidade conforme as Normas Técnicas Brasileiras da ABNT.

PREF. MUN. ITAPUCA - RS
Fls. 07

DZ

Etapas - Cronograma Sugerido -12 Meses –

O cronograma sugere 12 meses, o que permite maior aprofundamento nas ações, envolvimento comunitário e refinamento dos produtos turísticos.

Etapa 1 - Diagnóstico e Levantamento (Meses 1 a 6):

- Levantamento detalhado de atrativos e empreendimentos turísticos;
- Diagnóstico das condições de acessibilidade, infraestrutura, e potencial turístico;
- Relatório final com inventário turístico;
- Engajamento da comunidade e stakeholders locais para fortalecer a base de dados.

Etapa 2 - Estruturação e Implementação dos Roteiros (Meses 7 a 12):

- Criação e formatação dos roteiros, de acordo com segmentos identificados (natureza, aventura, religioso etc.);
- Testes operacionais com grupos-piloto e ajustes com base no feedback;
- Capacitação de empreendedores locais;
- Lançamento oficial dos roteiros turísticos e articulação com a rede de turismo regional.

Etapa / Atividade	Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4	Mês 5	Mês 6	Mês 7	Mês 8	Mês 9	Mês 10	Mês 11	Mês 12
Planejamento inicial/ alinhamento com a prefeitura	✓											
Levantamento técnico e visitas de campo	✓	✓	✓	✓								
Diagnóstico/ inventário turístico		✓	✓	✓	✓							
Estruturação dos roteiros temáticos				✓	✓	✓	✓					
Visitas Técnicas					✓	✓	✓	✓				
Aplicação dos roteiros-piloto							✓	✓	✓			
Coleta de feedback, ajustes/refinamentos								✓	✓	✓		
Oficinas/capacitações									✓			
Finalização/entrega dos roteiros										✓	✓	
Divulgação/ articulação regional/ lançamento oficial											✓	✓

Observações: Cronograma sujeito a alterações conforme condições climáticas, permitindo adequação a sazonalidades locais, como colheitas, festas religiosas ou períodos climáticos mais propícios.

PREF. MUN. ITAPUCA - RS
Fls 08

- As visitas técnicas previstas no escopo deste projeto serão realizadas com **veículo, motorista e funcionário designado para acompanhamento**, disponibilizados pela Prefeitura.
- Será elaborado um **Contrato de Prestação de Serviços**, contemplando as combinações acordadas para a execução do projeto, incluindo prazos, responsabilidades, condições de pagamento e demais especificações técnicas.

6. Investimento

Plano Premium MASTER - 2 x Mês
Descrição dos produtos e serviços inclusos
🔹 **Levantamento/ Diagnóstico** **2 Visitas técnicas** mensais, com análise e mapeamento de informações relevantes.
🔹 **Logística e Deslocamento** Custos de viagens técnicas, transporte, alimentação, hospedagem e deslocamentos inclusos.
🔹 **Planejamento/ Roteirização** **Sugestões e Desenvolvimento** de planos e roteiros personalizados, seguindo as normas técnicas da ABNT.
🔹 **Oficinas de Capacitação** Realização de 2 oficinas práticas para fortalecimento dos empreendedores locais, estimulando desenvolvimento e qualificação.
🔹 **Relatórios mensais** Acompanhamento das atividades desenvolvidas no período, os avanços, os apontamentos técnicos e próximos passos
Investimento: 12 x de R$ 4.200,00

Observação: Este orçamento não contempla serviços de terceiros, tais como jardinagem, serviços de arquitetura, assessorias técnicas especializadas, obras civis, paisagismo ou quaisquer outros serviços que não estejam expressamente descritos neste documento.

7. Considerações Finais

"Esta proposta se apresenta como um instrumento estratégico para alavancar o turismo de Itapuca, promovendo desenvolvimento sustentável, geração de renda e valorização da identidade local. O projeto será realizado com participação comunitária, foco técnico e compromisso com a entrega de produtos reais e utilizáveis pelo município."

Atenciosamente

Moisés Gugel /Denise Zen

DZ Educação Corporativa -Ecoturismo & Ecotreinamento

Encantado, 08 de julho de 2025.

(51) 9 9750-4723
zencorporativo@gmail.com
/dzeducaeventos
@dzeducacaocorporativa
30.750.704/0001-42

PREF. MUN. ITAPUCA - RS
Fls 09

A/C Prefeitura Municipal de Itapuca/RS

ORÇAMENTO DE SERVIÇOS – Diagnóstico Técnico para o Desenvolvimento Turístico

---

Proponente:

Charles Pilotti (Bike and Trekking)
CNPJ: 22.396.988/0001-92
Rua Marechal Floriano 1949
B: Planalto Guaporé RS
(54)98115 8632

Objeto do Orçamento

Realização de **Diagnóstico Técnico para o Desenvolvimento Turístico**, com foco na análise do potencial turístico do território, levantamento de dados, mapeamento de atrativos e proposição de ações estratégicas.

Escopo do Serviço

1-Levantamento e Análise de Dados Primários e Secundários: Inventário Turístico (atrativos naturais, culturais, históricos, infraestrutura de apoio)

2-Análise Estrutural do Destino: Avaliação da cadeia produtiva do turismo, Infraestrutura básica e turística, serviços turísticos disponíveis e oportunidades de melhoria.

3-Relatório Final: Entrega de relatório completo, com diagnóstico, recomendações estratégicas, propostas de projetos, investimentos e ações prioritárias.

Investimento : R$ 64.560,00

O valor inclui todos os custos com equipe técnica, materiais, deslocamentos, reuniões, pesquisas e elaboração do relatório final.

Prazo de Execução

- Estimativa: 12 meses, a contar da assinatura do contrato e pagamento da primeira parcela (sinal).

Validade da Proposta

- Esta proposta é válida por **30 dias** a partir da data de emissão.

Atenciosamente

CHARLES PILOK

PREF. MUN. ITAPUCA - RS
Fls. 10

FRANCO
GESTÃO DE NEGÓCIOS

PREF. MUN. ITAPUCA - RS
Fls. 11

A/C Prefeitura Municipal de Itapuca/RS

Assessoria para Diagnóstico Turístico

Com grande satisfação, apresentamos esta proposta comercial para assessoria na realização de um **Diagnóstico Turístico** para o município de Itapuca/RS.

No cenário atual, dinâmico e competitivo do turismo, compreender os recursos existentes e potenciais de um destino é fundamental. Um diagnóstico turístico estruturado oferece uma visão clara da situação atual, identificando os desafios a serem superados e as oportunidades a serem capitalizadas. Com base nesses dados, é possível elaborar estratégias eficazes para:

- **Aumentar a atratividade** do destino.
- **Otimizar a experiência** do turista.
- **Fortalecer a economia local** por meio do turismo.
- **Promover o desenvolvimento sustentável** da atividade.
- **Tomar decisões embasadas** para investimentos e ações futuras.

Serviços Propostos

O diagnóstico turístico compreende uma etapa fundamental para o planejamento estratégico do destino. Ele inicia com o **levantamento e análise de dados primários e secundários**, incluindo a elaboração de um inventário turístico com a identificação de atrativos naturais, culturais e históricos, além da infraestrutura de apoio. São realizadas pesquisas com stakeholders — como agentes públicos, empresários do setor e comunidade local — para captar percepções, necessidades e expectativas. Também se avalia a demanda turística atual e potencial, analisando o perfil dos visitantes, bem como a concorrência e o contexto legal e político que afeta o turismo.

Todo o conteúdo é consolidado em um **relatório final**, que apresenta os resultados obtidos, acompanhados de recomendações estratégicas e planos de ação objetivos para o desenvolvimento do turismo.

Cronograma Estimado

O cronograma para a realização do diagnóstico é de 12 meses, definido em conjunto para conclusão das atividades, a partir da assinatura do contrato.

Investimento - Descrição Valor (R$) R$ 68.850,00

Inclui: Levantamentos, pesquisas, análises, equipe técnica, materiais, elaboração e entrega do relatório final.

Forma de Pagamento:

3 parcelas: Sinal + 2 parcelas subsequentes

+55 51 9928.5751
admcaroline@hotmail.com
francogestao

FRANCO
GESTÃO DE NEGÓCIOS

PREF. MUN. ITAPUCA - RS
Fls. 12

Atenciosamente,

+55 51 9928.5751
admcaroline@hotmail.com
francogestao