

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
Objeto:	REFORMA DO PRÉDIO DA ASSISTENCIA SOCIAL E CRAS							
Local:	Rua Arvorezinha, centro, Itapuca -RS							
							BDI (%)	25
Item	Código	Descrição	Quant.	Unidade	Preço Unit. s/bdi	Preço Unit. c/bdi	Preço Total c/bdi	
1		ADMINISTRAÇÃO DE OBRA					R\$	2.417,81
1.1	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	15,00	H	128,95	161,19	R\$	2.417,81
2		LIMPEZA DE PAREDES INTERNAS, EXTERNAS E COBERTURA					R\$	1.863,75
2.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	700,00	M2	2,13	2,66	R\$	1.863,75
3		PINTURA INTERNA DE PAREDES					R\$	6.608,75
3.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	250,00	M2	3,97	4,96	R\$	1.240,63
3.2	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	50,00	M2	15,09	18,86	R\$	943,13
3.3	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	250,00	M2	14,16	17,70	R\$	4.425,00
4		PINTURA EXTERNA DE PAREDES					R\$	10.923,94
4.1	MERCADO	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES DE OBRA.	200,00	M2	6,80	8,50	R\$	1.700,00
4.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	320,00	M2	4,51	5,64	R\$	1.804,00
4.2	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_03/2024	200,00	M2	14,16	28,14	R\$	5.628,00
4.3	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	95,00	M2	15,09	18,86	R\$	1.791,94
5		REMOÇÃO DE ABA DANIFICADA RECOLOCAÇÃO E PINTURA					R\$	6.190,56
5.1	Mercado	REMOÇÃO DE ABA DE MADEIRA DANIFICADA	25,00	M2	2,50	3,13	R\$	78,13
5.2	Mercado	FORRO DE MADEIRA PINUS OU EQUIVALENTE DA REGIAO, ENCAIXE MACHO/FEMEA COM FRISO, *10 X 1* CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	25,00	M2	160,00	200,00	R\$	5.000,00
5.3	1022018	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	51,00	M2	17,45	21,81	R\$	1.112,44
6		PINTURA DA COBERTURA					R\$	4.759,13
6.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	210,00	M2	3,97	4,96	R\$	1.042,13
6.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	210,00	M2	14,16	17,70	R\$	3.717,00
7		ABERTURAS					R\$	3.520,27
7.1	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	3,92	M2	26,32	32,90	R\$	128,97
7.2	Mercado	REQUADRAMENTO DE ALVENARIA PARA RECEBIMENTO DE JANELAS	2,00	UND	500,00	625,00	R\$	1.250,00
7.3	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 140X1400 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	3,92	M2	437,00	546,25	R\$	2.141,30
8		TUBO DE QUEDRA PLUVIAL (DESCIDAS DA CALHA)					R\$	4.056,94
8.1	104085	TUBO DE PVC Ø100	45,00	M	54,81	68,51	R\$	3.083,06
8.2	91187	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	30,00	M	25,97	32,46	R\$	973,88
9		ACESSÓRIOS					R\$	7.544,85
9.1	100878	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	2,00	UND	767,94	959,93	R\$	1.919,85
9.2	Mercado	ABERTURA E FECHAMENTO DE PAREDE, MUDANÇA DE ENCANAMENTOD E AGUA FRIA E TUBO SANITÁRIO PARA INSTAÇÃO DE VASO SANITÁRIO INCLUINDO MATERIAIS E SERVIÇO	2,00	UND	1500,00	1875,00	R\$	3.750,00
9.3	Mercado	Toldo de lona sobre estrutura metálica	6,00	M2	250,00	312,50	R\$	1.875,00
VALOR GLOBAL DA OBRA							R\$	47.885,99
Valor Mão de Obra							R\$	14.365,80
Valor Material							R\$	33.520,20

Itapuca, 29 de julho de 2025

Responsável Técnico:
Jonatas A. Martins das Chagas
Eng. Civil CREA RS246244

Prefeito Municipal
Delavir Scorsatto